

**Regionalny Dyrektor Ochrony
Środowiska w Poznaniu
ul. Kościuszki 57
61-891 Poznań**

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) proszę o wydanie opinii w zakresie potrzeby i zakresu opracowania raportu oddziaływania na środowisko inwestycji pn.:

**„Ujęcie wód podziemnych z utworów czwartorzędowych na działce nr 465/1, obręb Komorze,
gmina Żerków, na potrzeby nawadniania gruntów rolnych”**

UZASADNIENIE

Inwestor [REDAKTOWANE], pełnomocnik Nikolaos Valirakis ul. Przemysła II 4, 62-400 Słupca złożył w dniu 20.11.2025 r. wniosek o wydanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych dla inwestycji polegającej na ujęciu wód podziemnych z utworów czwartorzędowych na działce nr 465/1, obręb Komorze, gmina Żerków, na potrzeby nawadniania gruntów rolnych. Projektowana inwestycja w myśl z § 3 ust. 1 pkt 89 rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 roku (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj. „gospodarowanie wodą w rolnictwie polegające na:

b) melioracji terenów znajdujących się na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy, innej niż wymieniona w lit. a,”.

Projektowane przedsięwzięcie:

polegać będzie na eksploatacji ujęcia studni wierconej zlokalizowaną na działce nr 465/1, obręb Komorze, ujmującą poziom wodonośny czwartorzędu zasilany infiltracją opadów oraz dopływem bocznym z wysoczyzny. Warunki hydrogeologiczne określono jako proste, z warstwą wodonośną o dobrej przepuszczalności i ciągłości litologicznej.

Woda ujmowana z ujęcia wykorzystywana będzie na potrzeby nawadniania gruntów ornych o powierzchni 3,50 ha, zlokalizowanych w granicach działki nr 465/1, będącej wyłączną własnością inwestora. Eksploatacja przewidziana jest wyłącznie sezonowo (marzec–październik) i dostosowana do bieżących potrzeb nawadniania — bez zbędnego obciążania zasobów wodnych w okresach podwyższonego ryzyka suszy glebowej.

Przedsięwzięcie polega na eksploatacji istniejącego ujęcia wód podziemnych, zlokalizowanego na działce nr 465/1, obręb Komorze, gmina Żerków, w celu zapewnienia źródła wody dla systemu nawadniania pól uprawnych należących do inwestora. Realizacja przedsięwzięcia jest elementem adaptacji gospodarstwa do postępujących zmian klimatu, w tym częstszych i dłuższych okresów niedoboru opadów oraz spadku zasobów wodnych w glebie. Ujęcie wód podziemnych wykonane jako studnia wiercona w utworach czwartorzędowych (piaszczysto-żwirowych) zostało zaprojektowane i

wykonane zgodnie z dokumentacją hydrogeologiczną. Eksploatacja będzie prowadzona wyłącznie okresowo — w sezonie wegetacyjnym (marzec–październik), dostosowana do aktualnych potrzeb nawodnieniowych roślin oraz warunków hydrologicznych. Woda pobierana z ujęcia wykorzystywana będzie przy użyciu deszczowni szpulowej (nawadnianie szpulowe). Jest to instalacja mobilna, sezonowa, przemieszczana po polu zgodnie z potrzebami agrotechnicznymi, niewymagająca budowy stałych rurociągów, fundamentów ani infrastruktury technicznej. Woda rozprowadzana jest powierzchniowo w sposób równomierny, a następnie infiltruje do profilu glebowego bez generowania odpływu powierzchniowego, co eliminuje oddziaływania poza granice działki.

Pobór wód podziemnych o wartości $Q_{rok} = 13\ 140\ m^3/rok$ i $Q_{max} = 35\ m^3/h$ stanowi ślad ułamkowy zasobów dostępnych JCWPd i nie wpływa na ich stan ani kierunek przepływu. Głębokość całkowita 15 m p.p.t..

Nieruchomość na której planowane jest przedsięwzięcie jest wykorzystywana rolniczo. Nieruchomość na której planowane jest przedsięwzięcie zgodnie z wypisem z rejestru gruntów to grunty orne (klasy bonitacyjne to, RIIIa, Lz-RII, RIIIb).

Najbliższy budynek mieszkalny od działki nr 40/1 znajduje się w odległości ok 206,0 m na działce nr ewidencyjny 368/1 (obręb Komorze).

Na działce nr ewidencyjny nr 465/1, obręb Komorze nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym zwracam się o opinię w zakresie potrzeby i zakresu opracowania raportu oddziaływania w/w inwestycji na środowisko.

Sprawę prowadzi:

Paulina Nowak

Tel. 62 740 20 38

W załączeniu:

- wniosek;
- pełnomocnictwo;
- karta informacyjna przedsięwzięcia - zapis w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych (płyta cd);
- uzupełnienie wniosku z dnia 10.11.2025 r. (data wpływu 29.12.2025 r.);
- uzupełnienie wniosku z dnia 02.02.2026 r. (data wpływu 09.02.2026 r.);
- oświadczenie Burmistrza Miasta i Gminy Żerków.

Do wiadomości :

1. [REDAKTOWANE], pełnomocnik Nikolaos Valirakis ul. Przemysła II 4, 62-400 Słupca;
2. Sołtys wsi Komorze Przybysławskie Andrzej Szlachetka Komorze Przybysławskie 29, 63-210 Żerków - do publicznej wiadomości (tablica ogłoszeń);
3. Tablica ogłoszeń –Urząd Miasta i Gminy Żerków ul. A. Mickiewicza 5, 63-210 Żerków;
4. Biuletyn Informacji publicznej na stronie Urzędu Miasta i Gminy Żerków;
5. a/a.