

**UCHWAŁA
RADY MIEJSKIEJ ŻERKOWA**

z dnia 27 czerwca 2024 r.

NR III/20/2024

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 609 ze zm.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023, poz. 344 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na kolejny okres do lat 3, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy części nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Żerniki-Kretków, działka nr 762/3, arkusz mapy 2 o obszarze 0,4300 ha – do dzierżawy przeznaczono 0,0950 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Żerkowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Żerkowa

mgr inż. Wojciech Gałązka

Uzasadnienie

do uchwały Nr III/20/2024 Rady Miejskiej Żerkowa z dnia 27czerwca 2024 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości

Przedmiotowa część nieruchomości przeznaczona jest do wydzierżawienia na kolejny okres. Dotychczasowy dzierżawca złożył wniosek o wydzierżawienie nieruchomości na kolejny okres 3 lat.

Dzierżawca utrzymuje grunt w prawidłowej kulturze agrotechnicznej, prowadzi prawidłową gospodarkę na wydzierżawionej nieruchomości, reguluje należności za dzierżawę i w związku z tym podjęcie uchwały jest zasadne.

W oparciu o obowiązujące przepisy prawa przedłużenie umów dzierżawy wraz z jednoczesnym zwolnieniem z obowiązku przetargowego wymaga zgody Rady Miejskiej w formie stosownej Uchwały.