

**ZARZĄDZENIE  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY ŻERKÓW**

z dnia 19 kwietnia 2024 r.

**NR 33/2024**

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej przechodu i przejazdu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023r., poz. 40 ze zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały Rady Miejskiej Żerkowa nr LXXXI/460/2024 z dnia 27 marca 2024r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu przez grunt stanowiący własność Gminy Żerków, położony w obrębie ewidencyjnym Antonin-Przybysław, zarządzam co następuje :

**§ 1. 1.** Obciążyć służebnością gruntową przechodu i przejazdu działkę będącą własnością Gminy Żerków, oznaczoną numerem 46, obręb Antonin-Przybysław, dla której Sąd Rejonowy w Jarocinie prowadzi księgę wieczystą nr KZ1J/00037212/4.

2. Ustanowić służebność, o której mowa w ust. 1 na czas nieokreślony na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości stanowiącej działkę oznaczoną numerem 48/4, obręb Antonin-Przybysław, dla której Sąd Rejonowy w Jarocinie prowadzi księgę wieczystą nr KZ1J/00036249/5.

3. Służebność, o której mowa w ust. 1 zostanie ustanowiona na części działki nr 46, pasem szerokości 5 metrów.

4. Mapa z zaznaczonym przebiegiem służebności stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Służebność będzie ustanowiona nieodpłatnie, zgodnie z art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 344 ze zm.).

**§ 3. 1.** Na podstawie niniejszego zarządzenia zostanie sporządzony protokół uzgodnień zawartym pomiędzy stronami w sprawie ustalenia warunków ustanowienia służebności gruntowej, który stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy notarialnej.

2. Wszelkie koszty związane z ustanowieniem służebności, w tym koszty notarialne i wieczysto-księgowe ponosi właściciel działki nr 48/4, obręb Antonin-Przybysław.

**§ 4.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Żerków

**mgr Michał Surma**