

**UCHWAŁA NR III/18/18
RADY MIEJSKIEJ ŻERKOWA**

z dnia 27 grudnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej w Żerkowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. 2018 poz. 994 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonym w Żerkowie przy ul. Targowisko 13, zapisane w ewidencji gruntów jako działka nr 365 o powierzchni 365 m², zapisanej w księdze wieczystej KZ1J/00034570/0 będącej własnością Gminy Żerków.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Żerków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr III/18/18 Rady Miejskiej Żerkowa z dnia 27 grudnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej w Żerkowie

Gmina Żerków jest właścicielem nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym o trzech lokalach i budynkiem gospodarczym w Żerkowie przy ul. Targowisko 13.

Jeden z lokatorów wystąpił o dokonanie rozbudowy lokalu w budynku mieszkalnym.

Gmina Żerków zleciła wykonanie ekspertyzy z której wynika, iż koszty rozbudowy mogą przekraczać wartość budynku.

Sprzedaż lokali nastąpi bez przetargu, na rzecz najemców lokali mieszkalnych.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.