

PROTOKÓŁ nr XXXVI/2018
z przebiegu XXXVI sesji Rady Miejskiej Żerkowa
odbytej w dniu 9 maja 2018 r. w godz. od 15:00 do 16:10
w sali sesyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Żerkowie

W obradach uczestniczyli:

Radni Rady Miejskiej Żerkowa: 14 radnych na ogólny stan 15 radnych - zg. z listą obecności / zał. 1.

Nieobecni: radny Jarosław Kasprzak.

Ponadto w sesji udział wzięli:

- | | |
|-------------------------|---------------------------------|
| 1. Sołtysi Gminy Żerków | - zg. z listą obecności/ zał. 2 |
| 2. Goście | - zg. z listą obecności /zał. 3 |

Porządek obrad XXXVI sesji Rady Miejskiej Żerkowa, wraz z zaproszeniem, przekazano radnym drogą elektroniczną oraz wersję papierową przesłano pocztą.

Punkt 1 – Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie prawomocności.

Zgodnie z § 31 Statutu Gminy Żerków, przewodniczący Rady Miejskiej Żerkowa Wojciech Raś, o godz. 15: 00 otworzył XXXVI sesję Rady Miejskiej Żerkowa. Powitał wszystkich obecnych na sali oraz stwierdził, że w sesji uczestniczy 14 radnych, co stanowi quorum, przy którym Rada może obradować i podejmować prawomocne uchwały.

Punkt 2 – Przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący przedstawił porządek obrad XXXVI sesji w następującym brzmieniu:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie prawomocności sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad XXXV sesji Rady Miejskiej Żerkowa.
4. Interpelacje i zapytania radnych.
5. Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym.
6. Sprawozdanie z wykonania uchwał podjętych na XXXV sesji Rady Miejskiej Żerkowa.
7. Rozpatrzenie uchwał Rady Miejskiej Żerkowa w sprawie:
 - 1) określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznym przedszkolu prowadzonym przez gminę Żerków,
 - 2) zaciągnięcia przez Gminę Żerków długoterminowego kredytu inwestycyjnego z przeznaczeniem na budowę wiaty i budynku gospodarczo-garażowego oraz na budowę dróg,
 - 3) zaliczenia drogi w Żółkowie (nowe osiedle) do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia jej przebiegu,
 - 4) wprowadzenia zmian do uchwały budżetowej na 2018 rok,
 - 5) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w miejscowości Pawłowice.
8. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
9. Wolne głosy, wnioski i komunikaty.
10. Zamknięcie obrad sesji.

Przewodniczący poddał pod głosowanie porządek obrad, który został przyjęty jednogłośnie: 14 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w obecności 14 radnych na sali obrad.

Porządek obrad stanowi załącznik nr 4 do protokołu/.

Punkt 3 – Przyjęcie protokołu z obrad XXXV sesji Rady Miejskiej Żerkowa.

Protokół z XXXV sesji Rady Miejskiej Żerkowa przyjęto jednogłośnie, bez odczytywania: 14 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” przy 14 radnych na sali obrad.

Protokół z obrad XXXV sesji Rady Miejskiej Żerkowa odbytej w dniu 22 marca 2018 r. został wyłożony

do wglądu przed wspólnym posiedzeniem komisji w dniu 26 kwietnia 2018 r., obradami XXXVI sesji Rady Miejskiej oraz był dostępny w biurze Rady Miejskiej.

Punkt 4 – Interpelacje i zapytania radnych.

Radny Grzegorz Andraszak w imieniu radnych Klubu „Rozsądna Gmina” przedstawił wniosek o utworzenie Programu dotyczącego dotacji celowej na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej skierowany do Rady Miejskiej Żerkowa i Burmistrza Miasta i Gminy Żerków. W ramach „Programu” proponuje się dofinansowanie wymiany tradycyjnych pieców węglowych istniejących w budynkach mieszkalnych na ekologiczne źródła ogrzewania spełniające wymogi ustawy antysmogowej. Dofinansowanie powinno dotyczyć także zakupu instalacji wykorzystujące odnawialne źródła energii i do podgrzewania wody użytkowej. Zatem konieczne będzie opracowanie regulaminu, który określi szczegółowe kryteria uzyskania dofinansowania tego przedsięwzięcia. Proponowane działania powinny przyczynić się do znacznego obniżenia emisji zanieczyszczeń powietrza w naszej gminie, pochodzących ze spalania paliw stałych w przestarzałych piecach. Radni we wniosku podkreślili, że nadszedł czas, aby walczyć ze smogiem i poprawić jakość życia mieszkańców, dlatego proszą o podjęcie działań w tym celu. Wniosek podpisało 6 radnych Klubu. Przewodniczący poinformował, że wniosek zostanie przekazany do rozpatrzenia na posiedzeniu komisji stałych Rady Miejskiej Żerkowa.

Radny Jan Barański powiedział, że upływa 5 letni termin gwarancji na modernizację Sali Wiejskiej w Dobieszczyźnie, a już po pół roku wystąpiły usterki i nie są usunięte. Kolejne pytanie radnego dotyczyło budowy marketu w Dobieszczyźnie: jakie są posunięcia i czy w tej sprawie mieszkańcy mają składać petycję – sprzeciw?

Radna Ewa Marek-Skiba zwróciła się z zapytaniem dotyczącym znaków na skrzyżowaniu ul. 700-lecia z ul. Wyspiańskiego. Radna uważała, że powinny pojawić się tam znaki.

Radny Zdzisław Paluszkiewicz zwrócił się z zapytaniem do Burmistrza czy otrzymał odpowiedź dotyczącą przyznania dotacji na place zabaw?

Punkt 5 - Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym.

Burmistrz przedstawił sprawozdanie z działalności w okresie międzysesyjnym. Poinformował, że przystąpiono do uporządkowania terenów w parkach, na terenie Żerkowa zostały odnowione poziome pasy jezdni po zimie oraz zdezynfekowano place zabaw, a w szczególności piaskownice. Ponadto dokonano przeglądu i naprawy uszkodzonych urządzeń znajdujących się na placach zabaw.

Kolejna sprawa, jaką przedstawił Burmistrz dotyczyła nowego prawa wodnego związanego z powstaniem instytucji Wody Polskie oraz przesłaniem kalkulacji stawek za wodę. Gmina dn.4 maja bm. otrzymała decyzję z Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu, który zatwierdza taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków na terenie gminy Żerków. Wody Polskie wyręczają radę i są regulatorem wysokości opłat za wodę i ścieki. Stawki są przyjęte na okres 3 lat, dla grupy I za dostarczoną wodę o wartościach netto 2,61 zł. na okres 12 miesięcy od daty obowiązywania taryfy, która wejdzie w życie po dwóch tygodniach, ponieważ decyzja musi się uprawomocnić, będzie to początek czerwca i od tego czasu będziemy naliczać nowe stawki. W roku 2019 stawka za wodę będzie w wysokości 2,63 zł a w kolejnym roku 2,64 zł. Stawka za ścieki od nowego okresu będzie w wysokości 4.48 zł netto, w kolejnym roku – 4,49 zł i w następnym roku – 4,50 zł - ścieki podrożały. Do stawek należy doliczyć 8 % VAT. Burmistrz poinformował, że uczestniczył w otwarciu 24 Olimpiady Sportów Halowych w Swarzędzu, a jutro odbędzie się otwarcie jednej z dyscyplin tzn. brydża sportowego. Żerków jest jednym z 8 miast organizujących olimpiadę, na co otrzymano dofinansowanie, które przyjęto, jako zmianę do budżetu. W Olimpiadzie uczestniczyło 151 zawodników, którzy oprócz sportowych zmagania zwiedzą gminę Żerków.

Prowadzone są prace przy uzupełnieniu dna basenów. Ponadto Burmistrz poinformował, że przeprowadzono przetarg na bieżące utrzymanie dróg, które będzie realizowane od następnego tygodnia. W związku z przyorywaniem pasa drogowego przez rolników postanowiono w zakresie własnego sprzętu gminnego wykopać rów odwadniający przy drodze Lisew – Ludwinów, aby droga służyła wiele lat.

Burmistrz podkreślił, że do końca miesiąca maja zostanie wykonana dokumentacja na remonty świetlic w Bieździadowie i Stęgoszy, aby rozpocząć procedurę przetargową i wykonać planowane roboty. W fazie końcowej jest wykonanie odcinka sieci wodociągowej na nowym osiedlu w Żerkowie i Kretkowie do Leśniczówki, gdzie mieszkanka była pozbawiona dostępu do wody z uwagi na rozmrożenie rur w okresie zimowym w wyniku zamknięcia działalności gospodarstwa rolnego. Burmistrz wspominał o Ośrodku prowadzonym przez Siostry Salezjanki w Dobieszczyźnie, który będzie istniał do końca roku a później trzeba będzie zastanowić się, co dalej i o możliwości pozyskania funduszy na stworzenie dziennego domu pobytu bądź domu pomocy społecznej, aby nie stracić parku oraz obiektu, w którym jest funkcjonująca kaplica dla mieszkańców. W tym temacie przeprowadzono rozmowę z biskupem kaliskim w celu rozwiązania zaistniałej sytuacji i pozyskania środków. Burmistrz zaapelował do radnych o udzielenie wszelkich informacji, jeżeli takie posiadają w celu rozwiązania sprawy.

Burmistrz poinformował, że wykonano mapę po pomiarach w Kamieniu a teraz należy wykonać projekt dokumentacji technicznej pod przydomową oczyszczalnię ścieków oraz formalnie przejąć wydzieloną działkę od ANR. Ponadto przeprowadzono rozmowy z przedstawicielami firmy Energa, gdzie został poruszony temat ustawienia paneli fotowoltaicznych. Energetyka umożliwiłaby przesył energii swoją linią. Podkreślił, że na ten cel były planowane środki w budżecie, jednak nie doszło to do skutku. Burmistrz zaznaczył, że pierwotnym działaniem miał być montaż na każdym obiekcie należącym do Gminy paneli fotowoltaicznych, aby poprawić efektywność energetyczną tych obiektów. Gmina posiada przy oczyszczalni 2 ha terenu IV klasy, wykorzystywanego rolniczo. Montując panele fotowoltaiczne na tym terenie można uzyskać ok. 1 Megawata energii elektrycznej, którego gmina nie jest w stanie zużyć w jednym miejscu, ale jest możliwość skorzystania z sieci przesyłowej energetyki zawodowej, którą planują się kierować do oczyszczalni ścieków w Raszewach, Domu Pomocy Społecznej w Raszewach. Pod znakiem zapytania stoi MCT i ZAZ Promyk w Żerkowie. Gmina za przesył energii będzie musiała zapłacić, ale są to korzystne warunki, ponieważ nie opłaca się budowę własnej linii energetycznej. Burmistrz zobowiązał do przekazywania na bieżąco radnym informacji w tej sprawie.

Radny Sebastian Nowaczyk zapytał czy od decyzji przesłanej przez „Wody Polskie” gmina może się odwołać? Burmistrz odpowiedział, że gmina nie ma takiej możliwości, ponieważ dokonano szczegółowej analizy stawek opłat z kilkunastu lat. Skarbnik dodała, że jest to opracowanie na podstawie wydatków gminy na ten cel a gmina zawsze miała niskie koszty rozprowadzenia wody i odbioru ścieków.

Burmistrz podkreślił, że wyliczone stawki opłat są niższe niż mają inne gminy. Polskie Wody są regulatorem wysokości opłat, aby gmina nie zarabia na mieszkańcach przy ich pobieraniu.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący przeszedł do omawiania kolejnego punktu posiedzenia.

Punkt 6 – Sprawozdanie z wykonania uchwał podjętych na XXXV sesji Rady Miejskiej Żerkowa.

Przewodniczący przedstawił sprawozdanie na podstawie materiałów opracowanych dla radnych.

Rada sprawozdanie przyjęła jednogłośnie: 14 głosów „za”; 0 głosów „przeciw”; 0 głosów

„wstrzymujących się” w obecności 14 radnych na sali w trakcie głosowania. Sprawozdanie stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Punkt 7 - Rozpatrzenie uchwał Rady Miejskiej Żerkowa w sprawie:

- 1) określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznym przedszkolu prowadzonym przez gminę Żerków,**

Przewodniczący przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Wobec braku uwag Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, który został przyjęty jednogłośnie: 14 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w obecności 14 radnych na sali w trakcie głosowania.

Uchwała Nr XXXVI/234/18 w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznym przedszkolu prowadzonym przez gminę Żerków, stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

2) zaciągnięcia przez Gminę Żerków długoterminowego kredytu inwestycyjnego z przeznaczeniem na budowę wiaty i budynku gospodarczo-garażowego oraz na budowę dróg,

Przewodniczący przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem oraz dodał, że Burmistrz na posiedzeniu komisji stałych rady uzasadniał potrzebę zaciągnięcia kredytu.

Radny Sebastian Nowaczyk poprosił Burmistrza o przedstawienie, jakie inwestycje zostaną sfinansowane kredytem.

Burmistrz wyjaśnił, że środkami pozyskanymi z kredytu zostanie zapłacone zadanie dotyczące budowy wiaty przy ulicy Wiosny Ludów, zostanie dofinansowana droga Dobieszczynna – Sucha – Sierszew oraz drogi gminne.

Radny Sebastian Nowaczyk stwierdził, że nam nic nie zostanie z tych pieniędzy, ponieważ mamy dofinansowanie, które uchwaliliśmy na poziomie 1.360.000,00 zł czy 350.000,00 zł

Skarbnik powiedziała, że chodzi o kwotę 1.300.000,00 zł.

Radny Nowaczyk kontynuując swoją wypowiedź stwierdził, że mamy do uregulowania za wiatę ponad 700.000,00 zł.

Skarbnik Gminy sprostowała mówiąc, że chodzi o kwotę 990.000,00 zł

Radny powiedział, że przyjęto jedną fakturę w kwocie 700.000,00 zł.

Skarbnik Gminy sprostowała wypowiedź Radnego, że chodzi o kwotę 615.000,00 zł

Radny Sebastian Nowaczyk stwierdził, że zostanie około 20 - 30 tys. zł na pozostałe wydatki.

Skarbnik stwierdziła, że pozostałe inwestycje drogowe zostaną realizowane z dochodów własnych gminy. *Nie będziemy brać więcej kredytów.*

Radny Janusz Szóstek powiedział, że ponad 400 tys. zł będzie potrzebne na drogę w Żółkowie.

Radny Sebastian Nowaczyk powiedział, że jego interesują konkretnie gdzie, jakie kwoty będą kierowane.

Skarbnik powiedziała, że jeśli będzie potrzeba to możemy zaciągnąć dalsze kredyty, ponieważ mamy w budżecie zapisaną możliwość zaciągnięcia kredytu w granicach 8.550.000,00 zł. Z czego 3.600.000,00 zł jest przeznaczone na oczyszczalnię obecnie bierzemy 2 mln to łącznie jest 5.600.000,00 zł jest jeszcze różnica. Jeśli wszystkie zadania zapisane w budżecie zostaną zrealizowane to jest jeszcze możliwość zaciągnięcia kredytu na inne zadania, które będą najdroższe i nie będziemy mieli na nie środków własnych w ciągu roku. Niekiedy zdarza się, że są dodatkowe dotacje czy dodatkowe dochody, jednak na dzień dzisiejszy się na to nie zapowiada, a raczej będziemy mieć nawet mniejsze dochody chociażby ze względu na agencje, gdzie nastąpiły zmiany w naliczaniu podatku i Gmina będzie zobowiązana do jego zwrotu.

Przewodniczący powiedział, że Regionalna Izba Obrachunkowa wydała pozytywną opinię dotyczącą możliwości zaciągnięcia kredytu.

Burmistrz poinformował, że przystępujemy do wyceny działek przeznaczonych na sprzedaż przy MCT, na które jest plan zagospodarowania przestrzennego, cena jest zróżnicowana dodał, że na następnej komisji przedstawi szczegółowe wyliczenia. Na pierwszą działkę jest już 2 lub 3 chętnych, więc raczej uda się ją sprzedać. Pozostałe działki również planuje się przeznaczyć na sprzedaż, jeżeli są chętni by się budować, to niech realizują swój plan w Żerkowie, po co mają „uciekać” poza.

Radny Sebastian Nowaczyk zapytał czy oczyszczalnia ścieków jest finansowana w całości umarzalnego kredytu, czy też w części z komercyjnego?

Skarbnik wyjaśniła, że na oczyszczalnię ścieków nie było kredytu komercyjnego tylko pożyczka, która w części będzie umorzona.

Radny Nowaczyk zapytał: czy kredyt jest już wykorzystany w całości?

Skarbnik wyjaśniła, że mamy do realizacji nakłady na inwestycje w tym roku na oczyszczalnię planuje się 4,5 mln zł, a do wykorzystania mamy 3.600.105,00 zł.

Burmistrz dodał, że bank płaci za faktury, które są przedstawione jako całość wykonanych robót.

Radna Ewa Marek-Skiba poinformowała, że szkoda, że nie powstał przy budowie wiat budynek z zapleczem dla pracowników gospodarczych z pomieszczeniami socjalno-sanitarnymi.

Burmistrz wyjaśnił, że planuje się przenieść bibliotekę do szkoły wówczas zostanie wygospodarowane miejsce na szatnię.

Wobec braku uwag Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, który został przyjęty

większością: 12 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 2 głosów „wstrzymujących się” w obecności 14 radnych na sali w trakcie głosowania.

Uchwała Nr XXXVI/235/18 w sprawie zaciągnięcia przez Gminę Żerków długoterminowego kredytu inwestycyjnego z przeznaczeniem na budowę wiaty i budynku gospodarczo-garażowego oraz na budowę dróg, stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

3) zaliczenia drogi w Żółkowie (nowe osiedle) do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia jej przebiegu,

Przewodniczący przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Radny Grzegorz Andraszak powiedział, że na posiedzeniu komisji Pan Burmistrz informował o problemie związanym z drogą.

Burmistrz wyjaśnił, że przy złożeniu wniosku o pozwolenie na budowę drogi wewnętrznej okazało się, że zamiast drogi figuruje rola i służebność. Wydano wszystkie warunki zabudowy i zagospodarowania terenu najpierw na właściciela, a obecnie warunki przeniesiono na gminę. Wywoływana uchwała pozwoli złożyć dokumenty i uzyskać pozwolenie. Dodał, że jest pozytywna opinia Zarządu Powiatu w Jarocinie o przejęciu drogi.

Wobec braku dalszych uwag Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, który został przyjęty większością: 13 głosów „za”, 1 głos „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w obecności 14 radnych na sali w trakcie głosowania.

Uchwała Nr XXXVI/236/18 w sprawie zaliczenia drogi w Żółkowie (nowe osiedle) do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia jej przebiegu, stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

4) wprowadzenia zmian do uchwały budżetowej na 2018 rok,

Przewodniczący powiedział, że kolejna uchwała dotyczy wprowadzenia zmian do budżetu, co było tematem dzisiejszego posiedzenia komisji stałych Rady Miejskiej Żerkowa. Zapytał: czy radni mają zapytania do przedstawionego wcześniej projektu uchwały?

Wobec braku pytań, uwag Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, który został przyjęty jednogłośnie: 14 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w obecności 14 radnych na sali w trakcie głosowania.

Uchwała Nr XXXVI/237/18 w sprawie wprowadzenia zmian do uchwały budżetowej na 2018 rok, stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

5) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w miejscowości Pawłowice,

Przewodniczący przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem

Wobec braku uwag Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, który został przyjęty jednogłośnie: 14 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w obecności 14 radnych na sali w trakcie głosowania.

Uchwała Nr XXXVI/238/18 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w miejscowości Pawłowice, stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Punkt 8 - Odpowiedzi na interpelacje i wnioski zgłoszone przez radnych

Burmistrz odpowiadając na wniosek radnego Grzegorza Andraszaka powiedział, że zostanie przygotowana propozycja Programu, podobnie jak z przydomowymi oczyszczalniami ścieków. W propozycji rozwiązania problemów ze smogiem w szczególności powinniśmy określić tereny, które są najbardziej zagrożone i gdzie jest największe zanieczyszczenie. Burmistrz wspomniał, że na nowym osiedlu w Żerkowie, gdzie powstanie ok. 100 budynków będzie realizowana sieć gazowa. Burmistrz poprosił sołtysów i radnych, aby przekazali informację, że będzie budowana sieć łącznie z przyłączami gazowymi, gaz będzie doprowadzony do granicy działki. Podkreślił, że nie powinno dojść do błędu, jaki był kiedyś został popełniony w miejscowości Żółków. W związku z tym właściciele działek są proszeni o wypełnienie deklaracji, że będą korzystać z gazu. Podkreślił, że na obecną chwilę mieszkańcy nie muszą

ponosić żadnych kosztów i nie jest konieczna żadna dokumentacja. Wykonanie dokumentacji przez właścicieli budynków będzie konieczne w przyszłości przy podłączeniu gazu do domu.

Radny Sebastian Nowaczyk zapytał: jak wygląda realizacja budowy sieć?

Burmistrz wyjaśnił, że są zbierane deklaracje z wyrażeniem zgody i jeśli dokumentacja będzie zrobiona, trzeba przyjść i dokumentację podpisać.

Radny Sebastian Nowaczyk powiedział, że na osiedlu występują problemy, ponieważ niektórzy mieszkańcy musieli zrobić pozwolenia na budowę butli gazowych, bo nie mogą oddać obiektów na użytkowanie. Wystąpił problem, bo są ludzie, którzy mają kredyt i muszą go zamknąć np. do lipca a nie może oddać mieszkania. W związku z tym zapytał czy gazownia wydaje warunki?

Burmistrz wyjaśnił, że gazownia czeka na pozwolenia, można zdecydować się na gaz propan butan w butlach i potem można przełączyć z gazu butlowego na gaz ziemny. Burmistrz zaapelował, aby nie montować w nowych budynkach pieców na węgiel, czy miał.

Radny Grzegorz Andraszak poinformował, że ustawa antysmogowa, która obowiązuje od 1 maja br. zakazuje stosowania pieców bez podajników.

Burmistrz powiedział, że jeżeli mamy gaz to mamy gwarancję, czym palimy a jeśli ktoś, kto ma piec z podajnikiem na ekogroszek, to nie zawsze może mieć pewność, że jest dobrej jakości.

Radny Grzegorz Andraszak stwierdził, że na nowym osiedlu w Żerkowie jest instalacja kanalizacyjna, wodna i będzie sieć gazowa. Zapytał się, co z instalacją elektryczną czy mieszkańcy muszą ją zrobić we własnym zakresie?

Burmistrz odpowiedział, że już jest instalacja elektryczna i są doprowadzone skrzynki.

Odnosnie pytania radnego Jana Barańskiego dotyczącego usterek na sali w Dobieszczyźnie Burmistrz poinformował, że jest gotowy, aby ją zobaczyć, a jeżeli chodzi o budowę marketu w Dobieszczyźnie, to żadne formalne nie wpłynęło i nie wie czy ktoś planuje działkę kupić na sklep.

Radny uważał, że jeżeli ktoś planuje budowę sklepu, to należy o tym fakcie poinformować.

Burmistrz wyjaśnił, że nie ma takich uprawnień.

W odpowiedzi na zapytanie radnego Zdzisława Paluszkiewicza o otwarte strefy aktywności Burmistrz poinformował, że czekamy za odpowiedzią do końca maja. Wspomniał, że odnośnie placu zabaw w Komorzu jest dokumentacja w Urzędzie Marszałkowskim i czeka na sprawdzenie.

Burmistrz wspomniał, że Pogorzelica jest w trakcie uzyskania zgody na budowę przydomowej oczyszczalni i budowę drenażu rozsączającego.

Radny Jan Barański powiedział, że odnośnie usterek był pracownik nadzoru budowlanego i wszystkie ustereki notował, ale sprawa ucichła.

Burmistrz powiedział, że o kontroli z nadzoru budowlanego nie został poinformowany, ale sprawdzi to.

Radna Ewa Marek-Skiba zwróciła się z zapytaniem o planowane inwestycje czy jeżeli na Park Niezwykły była planowana kwota 100 tys. zł, to na razie nic nie będzie robione, bo zadanie zostało powiązane z programem rewitalizacji?.

Burmistrz odpowiedział, że tak planowano zrobić, ale należy przeanalizować czy nie zacząć realizację budowy pomieszczenia sanitarnego WC.

Radna Ewa Marek-Skiba zapytała czy można by w kwocie 100 tys. zł zaplanowanej na Park Niezwykły zakwalifikować również modernizację chodnika, który dochodzi z ulicy Tuwima do Orlika, ponieważ mieszkańcy zgłaszali, że chodnik jest nierówny i się przewracają.

Burmistrz odpowiedział, że nie można tego ująć w tej kwocie. Poprosił o zgłaszanie usterek na chodniku, po czym dodał, że zostaną one naprawione.

Punkt 9 - Wolne głosy, wnioski i komunikaty

Przewodniczący przypomniał o uroczystościach, które miały miejsce podczas majowego weekendu, podziękował pani sołtys Teresie Bożejewicz oraz całemu Sołectwu Żółków za organizację Turnieju Sołectw. Przewodniczący przypomniał, że I Turniej Sołectw odbył się w Pawłowicach, gdzie uczestniczyły 4 drużyny. Zaproponował, aby kolejny turniej odbył się w Stęgoszy.

Burmistrz zabierając głos dołączył się do życzeń mówiąc, że każda inicjatywa jest wskazana i mile widziana. Burmistrz kontynuując zaprosił wszystkich radnych oraz sołtysów do Hali Sportowej w Żerkowie w dniu 10 maja 2018 r. o godzinie 10:00 na rozpoczęcie mistrzostw halowych w brydżu oraz

na 320-lecie Bractwa Kurkowego w Żerkowie.

Radny Stachowiak poprosił Przewodniczącego sugerując, aby na najbliższej komisji przyjrzeć się mieszkaniom socjalnym dodał, że jest zainteresowany warunkami przyznawania mieszkań socjalnych oraz kwoty za m² *Wydaje mi się, że tego tak odpuścić nie możemy, bo cały czas je remontujemy i inwestujemy a nie mamy o nich żadnej wiedzy.*

Przewodniczący poinformował, że odbędzie się posiedzenie komisji stałych na miejscu i będą poruszone wszystkie tematy. Oprócz tego odbędzie się komisja wyjazdowa w celu zwizytowania zrealizowanych oraz będących w trakcie inwestycji. Powiedział, że trzeba także pomyśleć, o spotkaniu z dyrektorami szkół w celu analizy arkuszy organizacyjnych na przyszły rok szkolny. Na posiedzeniu komisji mieliśmy kilka pism, które odczytałem między innymi było pismo z Dobieszczyny w sprawie autobusów. Stwierdził, że pismo nikt nie podpisał, ale w sesji tak jak informował radny Jan Barański uczestniczą mieszkańcy oraz pasażerowie. Przewodniczący wyjaśnił, że pismo zostało odczytane na komisji i Państwo radni się z nim zapoznają. Obecne na sesji mieszkanki z Dobieszczyny zadeklarowały się, że zbiorą podpisy i dostarczą ponownie pismo do Urzędu.

Radni poprosili, aby spisano osoby, które jeżdżą do pracy lub na praktyki autobusem oraz napisali ile osób jeździ i o której godzinie.

Pani Halina Nowak – sołtys Sołectwa Szczonów zwróciła się z zapytaniem odnośnie montażu solarów przy promie w Pogorzeliczy?

Burmistrz odpowiedział, że inwestycja jest bardzo droga i nie było planowane w budżecie, ponieważ prom nie kursuje wieczorem. Dodał, że przystępuje się do uzupełnienia punktów oświetleniowych, ale najpierw na terenach zamieszkałych w miejscach, gdzie są punkty oświetlenia ulicznego i drogowego. Zostaną założone lampy solarne, której koszt jednej sztuki wynosi ok 20 tys. zł.

Pani Halina Nowak – sołtys Sołectwa Szczonów zabierając ponownie głos wnioskuje o założenie lampy ulicznej w Pogorzeliczy przy przystanku w kierunku zabudowań.

Burmistrz odpowiedział, że sprawdzi czy jest konieczna lampa.

Pan Marek Kantek – sołtys Sołectwa Prusinów zapytał czy rzeczywiście Siostry rezygnują z pałacu? Burmistrz wyjaśnił, że jest taki sygnał i trzeba szukać jakiegoś rozwiązania, żeby cały ośrodek został nawet w jakiejś innej formie.

Przewodniczący zapytał, kto jest właścicielem budynku?

Burmistrz odpowiedział, że Stowarzyszenie Sióstr Salezjanek i że jeśli pan sołtys miałby jakiś pomysł, co tam zrobić to bardzo proszę o przekazanie informacji.

Marcin Walczak zapytał czy Paruchów również jest brany pod uwagę, jeśli chodzi o oświetlenie. Burmistrz powiedział, że pojedzie na oględziny i oceni sytuację.

Radny Janusz Szóstek zapytał czy wiadomo coś o polach leżących odłogiem należących do ANR w rejonie Żerków-Kretków, Kamień, Rogaszyce, Raszewy. Nadmienił, że znajduje się tam ok. 600ha, ziemi, dodał, że w Rogaszycach tego typu sytuacja ma miejsce już ponad 3 lata.

Burmistrz poinformował, że na kolejnym posiedzeniu postaram się odpowiedzieć na to pytanie.

Punkt 10 – Zakończenie obrad sesji.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady podziękował zebranych za udział w obradach i zamknął XXXVI sesję Rady Miejskiej Żerkowa.

Protokołowała:

Elżbieta Kupś

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Żerkowa

Wojciech Raś