



Urząd Miasta i Gminy Żerków
ul. Mickiewicza 5, 63-210 Żerków, tel.(62) 740-30-24, fax. (62) 740-36-27
www.zerkow.pl, e-mail: sekretariat@zerkow.pl

Urząd Miasta i Gminy Żerków
ul. Mickiewicza 5
63-210 Żerków
IP.1431.67.2016

Żerków, dnia 25.10.2016 r.

Pan Jan Knapik
LEXBUD
Os. Sikorskiego 6/9
63-700 Krotoszyn

dotyczy: udostępnienia informacji publicznej

W odpowiedzi na złożony wniosek o udostępnienie informacji publicznej z dnia 12.10.2016 r. (data wpływu 13.10.2016 r.) Urząd Miasta i Gminy Żerków przesyła w załączeniu:

- zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Żerkowie nr 42/2016 z dnia 15 września 2016r. z załącznikiem „wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży”,
- kserokopie operatu szacunkowego z wyceny nieruchomości zabudowanej, położonej w Żerkowie przy ul. 700-lecia 7.

Wyjaśniamy również, iż:

Ad. 1 – wartość gruntu podana w kolumnie 7 wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmuje wartość gruntu, lokalu i pozostałych części przynależnych do poszczególnych lokali.

Ad. 2 - pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego, na podstawie przepisów art. 34 ust.1, pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774), posiada najemca tego lokalu.

Ad. 3 - grunt, wydzielona działka nr 214/1 o powierzchni 2297 m², został uznany za niezbędny do prawidłowego korzystania z wielu budynków (mieszkalny, gospodarcze) posadowionych na nieruchomości i wchodzących w skład poszczególnych lokali mieszkalnych.

W opisanej części działki, w Pana wniosku, znajdują się dwa budynki gospodarcze dla których należało wydzielić grunty niezbędne do ich użytkowania.