

**UCHWAŁA NR VIII/47/15  
RADY MIEJSKIEJ ŻERKOWA**

z dnia 26 sierpnia 2015 r.

**w sprawie sprzedaży gruntów rolnych i nieruchomości zabudowanej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. 2013r., poz. 594 ze zm) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości :

- 1) gruntów rolnych położonych w Ludwinowie, działki nr 515/2 o powierzchni 3000 m<sup>2</sup>, zapisanej w KW nr KZ1J/00028153/6 będącej własnością Gminy Żerków,
- 2) gruntów rolnych położonych w Sierszewie, działki nr 21/1 o powierzchni 3798 m<sup>2</sup>, zapisanej w KW nr KZ1J/00021830/7 będącej własnością Gminy Żerków,
- 3) gruntów rolnych położonych w Raszewach, działki nr 73/6 o powierzchni 157 m<sup>2</sup>, zapisanej w KW nr KZ1J/00025828/8, będącej własnością Gminy Żerków,

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Żerkowie

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

### **do uchwały Nr VIII/47/15 Rady Miejskiej Żerkowa z dnia 26 sierpnia 2015 rok w sprawie gruntów rolnych i nieruchomości zabudowanej**

Nieruchomość rolna położona w Ludwinowie, działka nr 515/2 o powierzchni 3000 m<sup>2</sup>, jest obciążona dzierżawą od 1983 roku. Sprzedaż może nastąpić w formie przetargu.

Nieruchomość rolna położona w Sierszewie, działka nr 21/1 o powierzchni 0,3798 ha jest wolna od wszelkich ograniczeń i obciążeń. Sprzedaż może nastąpić w formie przetargu.

Nieruchomość rolna położona w Raszewach, działka nr 73/6 o powierzchni 0,0157 ha wolna jest od ograniczeń i obciążeń. Sprzedaż może nastąpić w formie bezprzetargowej na rzecz właściciela działki sąsiedniej nr 50 i 52/2, ponieważ nie może być zagospodarowana jako oddzielna nieruchomość, poza tym sprzedaż na rzecz innej osoby może ograniczyć dostęp do drogi publicznej powyższych działek.

Powyższe nieruchomości proponuje się przeznaczyć do sprzedaży ponieważ są zainteresowani ich nabyciem i trwałym zagospodarowaniem

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały uważam za zasadne.