

**Informacja o stanie mienia jednostki samorządu,  
Gminy Żerków za 2010 rok.**

I Zestawienie tabelaryczne

Opis mienia wg. grup rodzajowych	Łączna ilość w ha	Wartość księgową w tys. zł	Dane dotyczące rodzaju praw majątkowych							Uzyskane dochody od 1. 01. 2010r. Do 31. 12. 2010r.	Nakłady poniesione w 2010 r.
			prawa własności	mienie w zarządzie	wierzytelności	użytkowanie wieczyste	najem	dzierżawa	inne wymienić		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Grunty rolne	52,9	97	9,34	0	0	0	0	43,56	0	3635	0
2. Drogi, ulice, chodniki	10,37	319	10,37	0	0	0	0	0	0	0	1.454.358
3. Lasy	2,83	84	2,83	0	0	0	0	0	0	0	
4. Place i tereny zielone	4,49	48	4,49	0	0	0	0	0	0	0	33.355
5. Ogrody działkowe	2,24	16	0	0	0	2,24	0	0	0	0	0
6. Tereny rekreacji	14,56	186	5,07	0	0	0	0	0	9,49	0	0
7. Działki budowlane	30,71	372	4,11	0	0	3,56	23,04	0	0	6.483	3050
8. Działki przem. handlowe	6,20	183	2,90	0	0	3,30	0	0	0	45500	500
9. Cmentarze	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Inne	0,63	3	0,63	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Ogółem</b>	124,93	1308	39,74	0	0	9,10	23,04	43,56	9,49	55.618	1.491.263

- 1) Nabyto do zasobów Gminy trzy nieruchomości położone w Lisewie, Brzószkowie i Antoninie pod pompownie kanalizacji sanitarnej, łącznie o powierzchni 277 m<sup>2</sup>.
- 2) Sprzedano zabudowaną nieruchomość po byłej stacji uzdatniania wody w Gąsiorowie o powierzchni 1200 m<sup>2</sup> w/w zmiany zmniejszyły ilość ha w poz. 8.
- 3) Przekształcono prawo użytkowania wieczystego w prawo własności 5 nieruchomości o łącznej powierzchni 2816 m<sup>2</sup>.

W pozycji 10, w wierszu „inne” wykazano 0,63 ha gruntu na którym umieszczony jest Środowiskowy Dom Samopomocy w Raszewach.

W kolumnie 10, „inne wymienić” zestawienia tabelarycznego wymieniono grunty przekazane Gminnemu Ośrodkowi Kultury MCT w Żerkowie o powierzchni 9,49 ha.

## II Zestawienie tabelaryczne

Opis mienia wg. grup rodzajowych	Ilość w szt/km	Wartość księgową w tys. zł	Dane dotyczące rodzaju praw majątkowych							Dochody uzyskane w 2010 r.	Nakłady poniesione w 2010 r.
			prawa własności	mienie w zarządzie	wierzytelności	użytkowanie wieczyste	najem	dzierżawa	inne wymienić		
1. Budynki mieszkalne	35	1.596	35							17 560,-	30 000,-
2. Budynki niemieszkalne	26	3.458	26							22 273,-	41 524,-
3. Obiekty szkolne	13	12.340	13							47 596,-	126 326,-
4. Obiekty przedszkolne	2	1.302	2								
5. M-gminne strażnice	11	202	11								36 028,-
6. Ośrodki kult. świetlice	7	1.414	7							4 095,-	330 990,-
7. Ośrodki sportu , turyst. i rekreacji	10	14.074	8							2 000,-	2 828 092,-
8. Hydrofarmie	8	3.016	8							965 612,-	153 301,-
9. Oczyszczalnie ścieków	2	2.092	2							434 130,-	430 372,-
10. Sprzęt i wyposażenie		2.046									6 500,-
11. Sieci wodociągowe km	151,35	3.319	151,35								48 900,-
12. Sieci sanitarne i deszcz.	61,90	9.463	61,90								1 271 599,-
13. Wysypiska śmieci	1	1.417	1							109 435,-	2 230,-
14. Inne		9.875									
15. Środki transportowe	26	1.902	26								29 012,-
Ogólna wartość majątku gminy i przeds. komun.		<b>67.516</b>								<b>1 815 891,-</b>	<b>5 427 650,-</b>

### Zmiany w stanie mienia:

1) Sprzedano lokale mieszkalne w ilości 41 szt.

w tym:

- a) 15 w Przybyśławiu
- b) 10 w Komorzu Przybyśławskim,
- c) 5 w Śmiełowie,
- d) 3 w Raszewach,
- e) 3 w Kretkowie,
- f) 2 w Żółkwie,
- g) 1 w Lgowie,
- h) 1 w Kamieniu,
- i) 2 w Pogorzeliczy

Powierzchnia sprzedanych lokali to 2.554,71 m<sup>2</sup>. Kwota ze sprzedaży po zastosowaniu 90% bonifikaty- 184.841,30 zł

2) Przyjęto z inwestycji:	Wartość
- Przydomowe oczyszczalnie ścieków	272.428,06
- Oświetlenie uliczne w m. Raszewy	40.920,63
- Oświetlenie uliczne w m. Chwałów	18.417,56
- Boisko piłkarskie	1.344.384,91
- Pompa szlamowa (OSP Żerków)	6.500,00
- Dworek Lubinia Mała	66.960,99
(zwiększenie wartości)	
- Sala Sportowa Dobieszczynna	30.052,50
(zwiększenie wartości)	
3) Zmniejszenia wartości	
- Pływalnia	164.850,80
- Budynki mieszkalne i gospodarcze	414.521,75
- Sprzęt komputerowy	28.896,31

III Gmina Żerków posiada udziały w spółce „Oświetlenie uliczne” w kwocie 131.000,- zł.