

**UCHWAŁA Nr XXVII/234/10
Rady Miejskiej Żerkowa
z dnia 31 sierpnia 2010 r.**

PROJEKT

w sprawie Regulaminu wspomagania ze środków budżetu Miasta i Gminy Żerków budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

Na podstawie art. 400a ust. 1 pkt. 5, art. 403 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2008 Nr 25, poz. 150 ze zm.), Rada Miejska Żerkowa uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się Regulamin wspomagania ze środków budżetu Miasta i Gminy Żerków budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie gminy Żerków, którego treść stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Żerków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej Żerkowa
mgr Barbara Urbańska

U z a s a d n i e

do uchwały nr XXVII/234/10 Rady Miejskiej Żerkowa z dnia 31 sierpnia 2010 r.

w sprawie Regulaminu wspomagania ze środków budżetu Miasta i Gminy Żerków budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858) przewiduje budowę sieci kanalizacyjnej, choć nie wskazuje, że budowa takiej sieci jest obowiązkowa. Budowa taka pochłonie znaczne środki finansowe i jest uzasadniona ekonomicznie – przy zwartej zabudowie. Na terenach o rozproszonej zabudowie koszty budowy ulegają proporcjonalnemu zwielokrotnieniu. Realizując priorytetową zasadę racjonalnego gospodarowania finansami publicznymi gmina może, a nawet powinna rozważyć realizację zadania własnego – odprowadzenie ścieków komunalnych, angażując mniej środków z budżetu gminy.

Uchwalenie Regulaminu wspomagania budowy przydomowych oczyszczalni stwarza w gminie wymagane warunki ustawowe o ochronie środowiska, dostosowujące gospodarkę wodno-ściekową do standardów sanitarno- ekologicznych w Unii Europejskiej. Regulacja ta pomoże tym właścicielom, którzy z przyczyn technicznych i ekonomicznych nie mogą liczyć na przyłączenie do sieci kanalizacyjnej. Pozwoli to na stopniowe, ale systematyczne powstrzymanie zanieczyszczeń wód podziemnych, spowodowanych przeciekaniem szamb w prywatnych posesjach.

W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za zasadne.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej Żerkowa
mgr Barbara Urbańska

REGULAMIN
wspomagania ze środków budżetu Miasta i Gminy Żerków budowy indywidualnych przydomowych oczyszczalni ścieków.

§ 1

1. Przeznacza się środki budżetowe na cele ochrony środowiska dla osób fizycznych w przypadku budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Żerków.
2. dotację ubiegać się mogą osoby fizyczne posiadające tytuł prawny do nieruchomości zabudowanej budynkiem, w którym wytwarzane są ścieki bytowo - gospodarcze.
3. dotację mogą się ubiegać mieszkańcy tych miejscowości gminy, w których nie planuje się budowy kanalizacji sanitarnej oraz mieszkańcy tych miejscowości, w których jest już wybudowana kanalizacja sanitarna (lub jest planowana budowa kanalizacji sanitarnej) ale podłączenie do kanalizacji jest technicznie, bądź ekonomicznie nieuzasadnione.
4. Warunkiem uzyskania dofinansowania jest nie posiadanie zaległości wobec budżetu.
5. Podstawą wypłaty środków z budżetu miasta jest umowa.

§2

1. Wysokość środków przeznaczona na udzielenie dotacji określa plan wydatków budżetu na dany rok.
2. Kwota dofinansowania zadania wynosi **50%** kosztów zakupu urządzeń oczyszczalni i wynosi:
 - 1) w przypadku właściciela jednej nieruchomości nie więcej niż **4 000,00 zł** (słownie: cztery tysiące złotych),
 - 2) w przypadku wspólnego wybudowania oczyszczalni przez dwóch lub więcej właścicieli sąsiadujących nieruchomości **nie więcej niż 5 000,00 zł** (słownie: pięć tysięcy złotych)
 - 3) kwota wspomaganie ulega obniżeniu w przypadku korzystania przez osoby z ulgi inwestycyjnej w podatku rolnym o kwotę stanowiącą wysokość ulgi podatkowej.
3. Dotacja udzielana jest posiadaczom nieruchomości tj. właścicielom, współwłaścicielom, użytkownikom wieczystym, którzy wybudowali przydomową oczyszczalnię ścieków.
4. Jeżeli nieruchomość jest przedmiotem współwłasności, wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli na budowę oczyszczalni oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na wypłacenie dotacji współwłaścicielom ponoszącym koszty zakupu urządzeń do budowy oczyszczalni ścieków. Dotacja jest udzielona proporcjonalnie do poniesionych kosztów.
5. W przypadku podłączenia dwu lub więcej budynków do jednej przydomowej oczyszczalni ścieków o dotację może ubiegać się ta osoba, która udokumentuje koszty zakupu urządzeń oczyszczalni ścieków. Jeżeli koszty ponosi więcej niż jedna osoba, dotacja udzielana jest proporcjonalnie do poniesionych kosztów.
6. Wybudowanie i eksploatacja przydomowej oczyszczalni ścieków musi spełniać wymogi zawarte w przepisach ustawy prawa wodnego.
7. Koszt wykonania prac projektowych, montażowych, konserwacji urządzeń ponosi inwestor bez możliwości dotacji.
8. Dofinansowaniem w formie dotacji przydomowej oczyszczalni ścieków objęte są urządzenia posiadające aktualną aprobatę techniczną wydaną przez Instytut Ochrony Środowiska w Warszawie, Zespół Normalizacji i Aprobatach Technicznych lub deklarację zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE).

§3

1. Warunkiem koniecznym ubiegania się o dofinansowanie zadania określonego w § 1 pkt 1 jest złożenie w Urzędzie Miasta i Gminy w Żerkowie wypełnionego pisemnego wniosku oraz złożenie niżej wymienionych załączników:
 - 1) dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości zabudowanej budynkiem (odpis księgi wieczystej). W przypadku budynku, do którego tytuł prawny posiada kilka osób należy dołączyć zgodę współwłaścicieli nieruchomości oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na wypłacenie dotacji współwłaścicielom ponoszącym koszty zakupu urządzeń oczyszczalni ścieków,
 - 2) faktura VAT lub rachunek imienny potwierdzający zakup urządzeń oczyszczalni ścieków,
 - 3) informacja o nie zgłoszeniu sprzeciwu przez Wydział Budownictwa i Środowiska Starostwa Powiatowego w Jarocinie w sprawie przyjęcia zgłoszenia budowy przydomowej oczyszczalni ścieków,
 - 4) oświadczenie o likwidacji zbiornika na nieczystości ciekłe w przypadku likwidacji wspomnianego zbiornika i budowy przydomowej oczyszczalni ścieków,
 - 5) zgłoszenie do odbioru przed rozpoczęciem eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków w Urzędzie Miasta i Gminy w Żerkowie,
 - 6) aktualną aprobatę techniczną urządzeń wchodzących w skład oczyszczalni wydaną przez Instytut Ochrony Środowiska w Warszawie lub deklarację zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE).
 - 7) szkic (mapa) z lokalizacją oczyszczalni, przyłączy i drenażu rozsączającego.
2. Wzór wniosku stanowi załącznik nr 2 do Regulaminu.

§4

1. Wnioski o przyznanie dotacji można składać przez cały rok kalendarzowy.
2. Wnioski, po stwierdzeniu kompletności rozpatrywane są, aż do wyczerpania posiadanych na ten cel środków finansowych w danym roku budżetowym.
3. W przypadku wyczerpania środków w danym roku przyjmowanie i rozpatrywanie wniosków zostaje wstrzymane. Nie rozpatrzone wnioski przechodzą na kolejny rok budżetowy.
4. Wnioski można składać wyłącznie na dofinansowanie w formie dotacji kosztów związanych z budową przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie gminy Żerków po wejściu w życie uchwały.
5. Udzielenie dotacji nastąpi na podstawie umowy o udzielenie dofinansowania zawartej z wnioskodawcą.
6. Umowa powinna zawierać w szczególności:
 - 1) oznaczenie stron,
 - 2) opis oczyszczalni (lokalizacja, podstawowe parametry),
 - 3) kwota dotacji
 - 4) obowiązek beneficjenta do użytkowania oczyszczalni przynajmniej przez 10 lat,
 - 5) tryb przeprowadzenia kontroli.

§5

Gmina zastrzega sobie prawo kontroli przestrzegania warunków umowy i prawidłowego funkcjonowania przydomowej oczyszczalni ścieków przez okres 10 lat od daty uruchomienia oczyszczalni ścieków. W przypadku nie przestrzegania warunków umowy otrzymujący dotację zobowiązany jest do jej zwrotu wraz z ustawowymi odsetkami.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej Żerkowa
mgr Barbara Urbańska

