

UCHWAŁA nr XIV/123 /08
Rady Miejskiej Żerkowa
z dnia 6 listopada 2008 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / jednolity tekst z 2001r. Dz. U. nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 68 ust. 1 pkt 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261,poz. 2603 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokali mieszkalnych, wymienionych w załączniku do uchwały.

§ 2. Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy Żerków do udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości opisanej w § 1 uchwały, jeżeli będzie ona sprzedawana na rzecz najemcy z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe. Udzielona bonifikata nie może przekraczać 90 % wartości nieruchomości.

§ 4 . Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Żerków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej Żerkowa
mgr Barbara Urbańska

Uzasadnienie

do uchwały nr XIV/123/08 Rady Miejskiej Żerkowa z dnia 6 listopada 2008 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych

Agencja Nieruchomości Rolnych 14 grudnia 1998 r. przekazała nieodpłatnie Gminie Żerków lokale wymienione w załączniku do uchwały.

Lokale przeznaczone do sprzedaży pochodzą ze zlikwidowanego Kombinatu Państwowych Gospodarstw Rolnych w Raszewach i nie zostały sprzedane lokatorom.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami w miesiącu grudniu mija okres karencji tj. 10 lat przejęcia przez Gminę lokali i w związku z tym można przystąpić do ich zbycia na rzecz najemców.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest uzasadnione.

BURMISTRZ
mgr Janusz Jajczyk

Załącznik
do uchwały nr XIV/123/08
Rady Miejskiej Żerkowa
z dnia 6 listopada 2008 r.

Z e s t a w i e n i e
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Miejscowość	Działka nr	Powierzchnia	Udział	Lokal nr	Powierzchnia
1.	Komorze	28/4	0,60	0,63	64/5	55,15
2					64/1	50,00
3					64/2	53,01
4					64/3	50,00
5					64/4	53,01
6					63/1	54,07
7					61/2	93,30
8	Komorze Przybysławskie	26/12	0,33	0,460	55/8	63,10
9					55/10	63,10
10					55/12	63,10
11					55/13	75,70
12					55/14	50,90
13					55/15	75,70
14					55/17	75,70
15					55/18	50,90
16	Przybysław	83/18	1,95	0,125	20/1	52,60
17					20/2	52,60
18					23/2	52,60
19					24/2	52,60
20					24/4	52,60
21	Przybysław	83/40	0,26	0,41	8/2	76,20
22					8/3	75,10
23	Przybysław	83/20	1,36	0,776	10/3	64,94
24					10/8	84,50
25					10/6	51,80
26					10/7	76,80
27					10/5	35,50
28					12/2	61,50
29					12/3	53,80
30					12/4	58,80
31					12/5	42,70
32					12/6	51,50
33					12/7	94,00
34					12/8	31,40
35					13/1	105,40
36					13/2	78,00
37					13/4	74,10

38					13/A	18,00
39					9a	66,80
40	Śmiełów	55/1	0,86	0,121	5/2	48,41
41	Śmiełów	59/3	0,16	0,304	10/1	67,74
42	Śmiełów	59/5	0,17	0,622	12/1	45,67
43					12/3	45,78
44	Śmiełów	64/3	0,73	0,085	14b/1	50,90
45					14b/8	63,10
46					14b/13	31,40
47	Śmiełów				17/1	52,35
48		64/1	0,40	0,613	17/4	55,74
49					18/1(3)	35,46
50					18/2(1)	48,56
51	Raszewy	285/12	0,43	0,080	58/22	80,80
52	Raszewy	272/4	0,12	0,290	63/3	36,58
53					63/2	22,12
54	Raszewy	269/1	0,15	0,201	65/1	58,27
55	Żółków	103/1	0,23	0,46	18/2	47,26
56					18/3	47,26
57	Żółków	58/1	0,42	0,25	20/2	49/34
58	Lgów	29/2	0,09	0,75	12/1	36,46
59					12/2	37,13
60					12/3	37,13
61	Pogorzelica	46,47/1,49/1	0,90	0,256	4/1	36,23
62					4/3	33,83
63					4/4	36,22
64					6/5	43,77
65	Komorze Przybysławskie	26/8		0,50	49/2	46,52
66	Kamień	605/6		0,52	6/4	84,44

BURMISTRZ
mgr Janusz Jajczyk